

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

ŠKVARA j.d.o.o.,

OIB: 77465361907,

Studinova 7, Split

Posl. br. St-555/2021

Izješće privremenog stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika

1. Uvod

Financijska agencija, Regionalni centar Split, podnijela je Trgovačkom sudu u Splitu, 29. srpnja 2021. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ŠKVARA j.d.o.o., OIB: 77465361907, Studinova 7, Split. U prijedlogu se u bitnome navodi kako dužnik na dan 27. srpnja 2021., u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 195.126,02 kuna, kao i da prema podacima koji su dostavljeni od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje dužnik ima 2 zaposlena.

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u povodu prijedloga predlagatelja Financijske agencije, Regionalni centar Split, Podružnica Split, Mažuranićevo šetalište 24b, OIB: 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ŠKVARA j.d.o.o., OIB: 77465361907, Studinova 7, Split, 17. rujna 2021. donio je Rješenje o pokretanju prethodnog postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ŠKVARA j.d.o.o., OIB: 77465361907, Studinova 7, Split.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, od 17. studenog 2020 godine imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja.

2. Osnovni podaci o dužniku

ŠKVARA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za građenje i usluge, osnovano je Izjavom o osnivanju Društva od 14. svibnja 2013. godine.

Predmet poslovanja društva je uglavnom:

- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- * nadzor nad gradnjom
- * obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje

- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina

Temeljni kapital društva iznosi 10,00 kuna. Jediní član društva je Martin Brzica, OIB: 34428586772 iz Splita, Studinova 7.

Zadnje financijsko izvješće predano je FINI za 2020. godinu. Dužnik je u periodu od 2016. godine do 2020. godine ostvario dobit u poslovanju. Iskazana dobit za 2020. godinu iznosi 161.900,00 kn. Ukupni prihod ostvaren u 2020. godini iznosi 480.100,00 kn, a poslovni rashodi u istom razdoblju 318.200,00 kn.

3. Provedene radnje

Nakon preuzimanja rješenja, privremeni stečajni upravitelj je stupio u kontakt sa odgovornom osobom dužnika te zatraži uvid u dokumentaciju o poslovanju. Na osnovu dokumentacije koja mu je dostavljena pristupio je utvrđivanju postojanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.

4. Imovina dužnika

a/ Nekretnine

Prema potvrdi Općinskog sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, na dan 28. rujna 2021. dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti tog zemljišnoknjižnih odjela. U knjigovodstvenoj evidenciji nema nekretnina.

b/ Pokretnine

- Opel Vivaro 1,9 DTI 16V

Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Služba za upravne poslove, dostavila je Trgovačkom sudu u Splitu, 11. listopada 2021. uvjerenje iz kojeg proizlazi kako je prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila dužnik evidentiran kao vlasnik vozila i to: - N1, marke OPEL VIVARO 1,9 dti 16V, godina proizvodnje 2002, broj šasije W0LF7BCB62V619412, reg. oznaka ST4749D. Za vozilo nema podataka o teretima. Procjenu vrijednosti vozila dao je Centara za vozila Hrvatske d.d. u iznosu od 10.572,00 kn. U popisu DI nabavna vrijednost iznosi 2.400,00, a knjigovodstvena vrijednost 1.350,00 na dan 31.12.2021. Prema iskazu odgovorne osobe dužnika gsp. Martina Brzice, vozilo je prodano prije pokretanja prethodnog postupka.

- VW Passat 1,6 TDI

U popisu dugotrajne imovine evidentirano je osobno vozilo VW Passat 1,6 TDI, uveden u evidenciju 04.04.2019. godine, nabavne vrijednosti 106.639,16, a knjigovodstvene vrijednosti

na dan 31.12.2021.god, 71.092,77 kn. Vozilo je u vlasništvu PBZ leasinga po Ugovoru 150-04124. Preostali iznos otplate je 70.377,65 kn na dan 31.12.2020. godine.

c/ Oprema

Knjigovodstvena vrijednost opreme u bilanci dužnika iznosi 2.203,69 kn na dan 31.12.2021 godine, a čine je mobitel i hladnjak.

d/ Kupci

Prema popisu otvorenih stavki kupaca, ukupno potraživanje od kupaca iznosi 514.923,88 kn na dan 31.12.2021.godine

e/ Dane pozajmice vlasniku

Potraživanja za dane pozajmice vlasniku iznose 482.605,40 kn.

5. Stečajni razlog i obveze dužnika

Na dan 27.srpnja.2021. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 195.126,02 kuna. Na dan 26.11.21 godine dug prema poreznoj upravi iznosi 231.745,83 kn.

U tijeku je pregovor između dužnika i Porezne uprave u svezi sklapanja Nagodbe o obročnoj otplati duga, te se očekuje u skorije vrijeme realizacija istog. Porezna uprava bi povukla ovrhu, te bi dužnik na taj način odblokirao račun i nastavio redovno poslovanje. Dužnik nije kreditno zadužen, osim leasinga na osobno auto.

6. Mišljenje privremenog stečajnog upravitelja

Kod dužnika ŠKVARA j.d.o.o., OIB: 77465361907, Studinova 7, Split, postoji stečajni razlog nesposobnost za plaćanje opisan u čl.6. Stečajnog zakona.

Od strane odgovorne osobe dužnika, Martina Brzice, OIB: 34428586772 iz Splita, Studinova 7. obavješten sam usmeno da je u tijeku postupak sklapanja Nagodbe o obročnoj otplati duga sa Poreznom upravom Split. Uspješna realizacija Nagodbe, stečajnom dužniku bi omogućila odblokiranje računa i nastavak poslovanja.

Na temelju prethodno navedenog, privremeni stečajni upravitelj predlaže da se sačeka ishod pregovora i realizacija Nagodbe, o čemu će obavijestiti sud posebnim podneskom.

Ukoliko Nagodba ne bude realizirana, stečajni upravitelj predlaže otvaranje stečaja s obzirom da postoji stečajna masa koju čine potraživanja od kupaca i dane pozajmice vlasniku, a koji su u većem iznosu realno naplativi.

Split, 18.siječnja 2022.g.

Privremeni stečajni upravitelj
Josip Hrga

Prilozi:

- Bruto bilanca na 31.12.2020.
- Popis dugotrajne imovine na dan 31.12.21.
- Konto kartice – dane pozajmice vlasniku (2018-2020 god)